

Saksprotokoll

Salg av eiendom

Saksbehandler:	Linn Christin Reppe	Saknr.:	20/03058
Behandlet av			Møtedato
1 Hovedutvalg for teknikk og plan	10/21		20.01.2021
2 Formannskapet	10/21		27.01.2021
3 Kommunestyret	13/21		10.02.2021

Kommunestyrets behandling 10.02.2021:

Kommunedirektørens svar på spørsmål fra formannskapet ble ettersendt 08.02.2021.

Lukking av møtet ble enstemmig vedtatt jf. kommuneloven § 11.5, tredje ledd a) i åpent møte. Saken ble behandlet for lukkede dører.

Alexander Nilsson (R) foreslo:

Trekke samlet total innbetaling av husleie fra kjøpesummen (markedspris etter avhold takst), slik at prinsippet om «leie-til-å-eie» tas i bruk. Nåværende leietakere har betalt leie der siden 2007, og har allerede betalt en betydelig sum for boligen.

Knut Merox Iversen (SV) foreslo:

1. Oppkjøp av ny bolig forutsetter at det er satt av tilstrekkelig midler til oppussing av eksisterende kommunale boliger slik at de kan leies ut.

Olav Fjeld Kraugerud (V) foreslo rådmannens alternative innstilling:

1. Eiendommen Von Øtkens vei 52 A, Gnr. gnr. 73 bnr. 184 tilbys solgt til nåværende leietaker til markedspris.
2. Markedspris bestemmes ut ifra verditakst avholdt måneden før salget gjennomføres.

Kjetil Barfelt (FrP) foreslo tillegg:

Pengene brukes til ekstraordinært vedlikehold på boliger som nå står tomme i påvente av oppussing.

Kristine Lien Skog (SV) foreslo:

2. Prinsippet om leie-til-eie tas videre ved oppfølging av boligsosial handlingsplan.

Ola Nordal (Ap) foreslo:

Stryk «..til markedspris» i formannskapets innstilling.

Votering:

- Rs forslag ble nedstemt 32-1 (R).
- Formannskapetets innstilling uten «til markedspris» ble vedtatt 17-16 (6H, 4Sp, 3FrP, 2V, 1KrF) ved alternativ votering mot forslaget fra V.
- SVs forslag nr. 1 ble nedstemt 28-5 (1MDG Lindman, 3SV, 1R).
- FrPs forslag ble nedstemt 19-14 (4MDG, 3FrP, 3SV, 2V, 1R, 1KrF).
- SVs forslag nr. 2 ble nedstemt 24-9 (4MDG, 3SV, 1R, 1KrF).

Kommunestyrets vedtak 10.02.2021:

Eiendommen Von Øtkens vei 52 A, Gnr. gnr. 73 bnr. 184 tilbys solgt til nåværende leietaker etter avholdt takst.

Saksprotokollen bekreftes

Ås, 15. februar 2021

Kim Madsen Pham

Dokumentet er elektronisk godkjent og uten håndskrevne signaturer